



PwC Academy

Seminar

Mieten, Leasen, Kaufen? Das Ende der Off-Balance-Bilanzierung in den IFRS zeichnet sich ab

Dienstag, 7. September 2010

PwC PricewaterhouseCoopers GmbH
Erdbergstraße 200, 1030 Wien

www.pwc.at

Diese Broschüre wurde auf Recycling-Papier aus 100 % Altpapier gedruckt. Cyclus Print 250 g/m² – Zertifiziert: RAL UZ-14 (blauer Engel), Lizenz 544021 (nordischer Schwan), EMAS ISO 14001 (Umweltmanagement), ISO 9001 (Qualitätsmanagement), DK-11-1 (Umweltzeichen Blume). Gedruckt mit mineralölfreien Farben.

Mit PricewaterhouseCoopers wird das Netz der Mitgliedsunternehmen von PricewaterhouseCoopers International Limited bezeichnet. Jedes Mitgliedsunternehmen ist eine eigenständige und unabhängige juristische Person.



PRICEWATERHOUSECOOPERS 

Ihr Nutzen

Die Leasingbilanzierung in der internationalen Rechnungslegung steht vor einem Umbruch, der jedes Miet-, Pacht- oder Leasingverhältnis berühren wird. Nach jahrelanger Kritik am bestehenden Leasingstandard haben sich die internationalen Standardsetter entschieden, die Leasingbilanzierung grundlegend zu reformieren. Voraussichtlich 2011 wird eine neue Leasingbilanzierung auf Leasingnehmerseite durch das IASB verabschiedet - schon heute lassen sich erste Reaktionen der Märkte auf die absehbaren Neuerungen beobachten.

Nach der geplanten Reform sollen zukünftig alle Miet- und Leasingverhältnisse gemäß dem Right-of-Use-Ansatz bilanziert werden, was nichts anderes heißt, als dass eine Bilanzierung der Nutzungsrechte und korrespondierenden Verbindlichkeiten beim Leasingnehmer erfolgen muss. Die Wirkungen auf den Jahresabschluss können erheblich sein.

Die Tragweite der Neuerung wird deutlich, wenn man die Veränderung bedeutender Jahresabschlusskennzahlen analysiert, z. B. den Einfluss auf den Verschuldungsgrad und die Fremdkapitalquote.

Folgende Fragestellungen sind im Rahmen der Reform besonders relevant:

- Welche Beteiligten betrifft die Reform des Leasingstandards?
- Wie wird sich das Bilanzbild bei Leasingnehmer und Leasinggeber im Rahmen des Right-of-Use-Ansatzes verändern?
- Welche Auswirkung hat die Bilanzierungsänderung auf Bilanzkennzahlen?
- Worauf ist bei der Ausgestaltung der Leasingverträge künftig zu achten?
- Welche Chancen und Risiken ergeben sich aus den Veränderungen für alle am Leasinggeschäft beteiligten Unternehmen?
- Welche Entscheidungen sind von Leasingnehmern und Leasinggebern zu treffen?

Aufgrund der vielfältigen Auswirkungen auf LeasinggeberInnen und LeasingnehmerInnen ist eine frühzeitige Analyse der Auswirkungen der geplanten Reform angeraten. Schon heute kann so die Wirkung der Veränderungen auf das eigene Unternehmen abgeschätzt werden.

Es lässt sich festhalten: Selten hatten Änderungen in den Bilanzierungsvorschriften eine derart starke Wirkung auf das Bilanzbild einerseits und auf gängige Vertragsgestaltungen andererseits.

Teilnehmerkreis

Die Veranstaltung richtet sich an LeasingnehmerInnen und LeasinggeberInnen.

Programm

17:00 Uhr Vortrag und Diskussion
18:30 Uhr Imbiss und Ausklang

Datum, Veranstaltungsort

Dienstag, 7. September 2010
17.00 – 19.00 Uhr

PwC PricewaterhouseCoopers GmbH
Erdbergstraße 200, 1030 Wien

Anmeldung & Teilnahmegebühr

PwC PricewaterhouseCoopers GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft
Frau Mag. (FH) Sabine Rill
Tel.: +43 1 501 88-5163
Mobil: +43 676 83377 5163
Fax: +43 1 501 88-75163
pwc.academy@at.pwc.com

Die Teilnahme an der Veranstaltung ist für Sie kostenfrei. Aus organisatorischen Gründen ersuchen wir bei Interesse um verbindliche Anmeldung mit beigelegtem Faxblatt, per E-Mail oder online auf der Website www.pwc.at.

Referenten

WP/StB Dr. Aslan Milla, Partner, PwC Wien
Raoul Vogel, CA (SA), ACA (UK), Director, PwC Wien

PricewaterhouseCoopers (PwC) unterstützt Sie bei allen Fragen der Bilanzierung von Leasingverhältnissen, der Anpassung Ihrer internen Prozesse, der Strukturierung laufender und neuer Miet- und Leasingverträge sowie der Bewertung der Nutzungsrechte und korrespondierenden Verbindlichkeiten. Hierbei kann PwC auf langjährige Erfahrungen und ein spezialisiertes Team mit großem Know-how zurückgreifen, das alle Fragen rund um Leasinggeschäfte beantworten kann, und zwar unabhängig davon, ob es sich um bilanzielle, steuerliche oder bewertungsgetriebene Fragen handelt, national oder international.

Antwortfax

+43 1 501 88-75163

Anmeldung zum Seminar

Mieten, Leasen, Kaufen?

Das Ende der Off-Balance-Bilanzierung in den IFRS zeichnet sich ab

Dienstag, 7. September 2010, 17.00 – 19.00 Uhr

zH Frau Mag. (FH) Sabine Rill, PwC PricewaterhouseCoopers GmbH,
Erdbergstraße 200, 1030 Wien

Firma: _____

Adresse: _____
(Straße, Nr.)

(PLZ, Ort)

TeilnehmerIn 1: _____
(Zuname, Vorname, Titel)

TeilnehmerIn 2: _____
(Zuname, Vorname, Titel)

TeilnehmerIn 3: _____
(Zuname, Vorname, Titel)

E-Mail: _____

Tel.: _____

Funktion: _____

Datum, Unterschrift

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass meine persönlichen Daten gespeichert werden, um auch in Zukunft Materialien zu Veranstaltungen und Publikationen von PricewaterhouseCoopers auf dem Postweg und per E-Mail zu erhalten.

Bitte die Anmeldung vollständig ausfüllen und bis 2. September 2010 an PwC PricewaterhouseCoopers GmbH, Erdbergstraße 200, 1030 Wien, Fax-Nr. +43 1 501 88-75163 senden. Zur Beantwortung von Rückfragen steht Ihnen Frau Mag. (FH) Sabine Rill unter der Tel.-Nr. +43 1 501 88-5163 gerne zur Verfügung.

Die Teilnahme an der Veranstaltung ist für Sie kostenfrei. Aus organisatorischen Gründen bitten wir bei Interesse um verbindliche Anmeldung bis 2. September 2010.